

<パノラマmemoはじめてガイド>

準備～パノラマ建物完成まで

2025/04/03 F050\_Rev2.0

Panorama memo



動画でも解説しています>>>

はじめてガイド(<https://www.panomemo.com/begginer/>)

# Contents

はじめに

1.準備をする

2.建物を作り、アクセス権を設定

3.図面を登録する

4.パノラマ写真撮影

【補足】

5.よくある質問

# はじめに

# はじめに

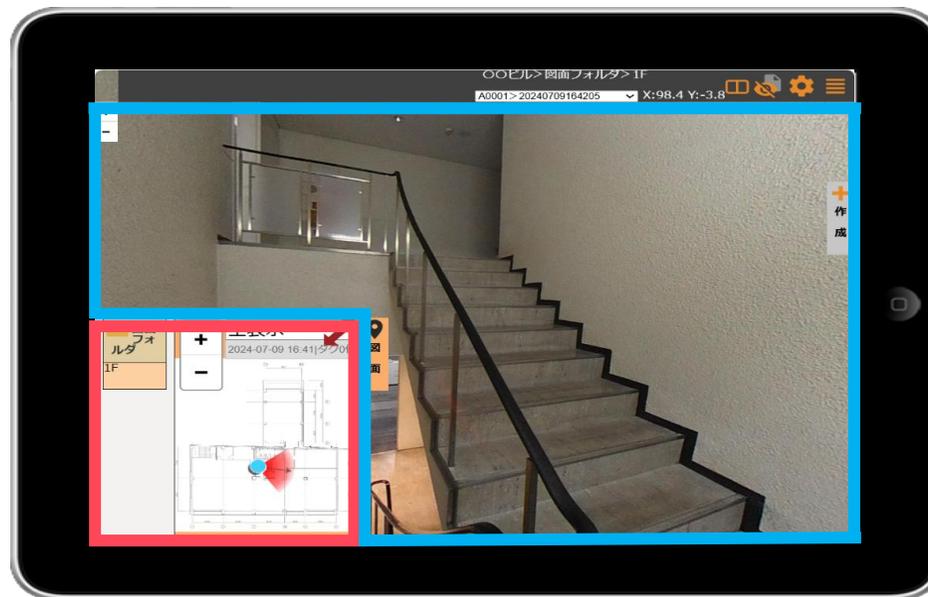
## ◆本資料の内容

本資料では、初めてパノラマmemoを契約された方が  
【 図面登録＋パノラマ写真撮影 】をする手順をご紹介します。

## ◆本資料の対象者

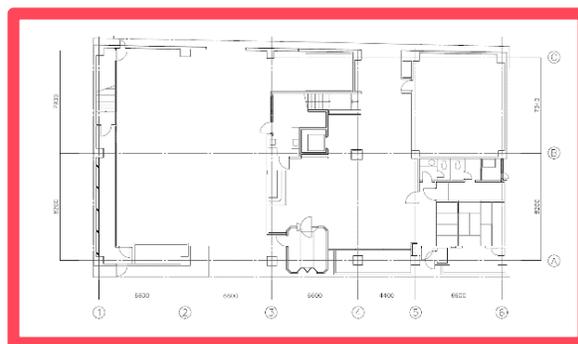
新しくパノラマmemoをご契約された方  
(フリー/有料を問わない全てのプランのシステム管理者)

# 本資料のゴール



## 建物の完成！

図面の登録



パノラマ写真の  
撮影&アップロード



準備をする

1

# 1 準備をする

はじめに

## 1. 準備をする

2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

以下の5つをご準備ください。

- **360度カメラ リコーTHETA(シータ)**

初めての方には、THETA SC2がお勧めです。

- **パソコン**

インターネットにつながるパソコンをご用意ください。

- **撮影アプリをインストールしたiOS端末 (iPhone/iPad/iPodTouchなど)**

SIM(モバイルデータ通信)は不要。Androidは使用不可。

※撮影アプリについては次ページご参照。

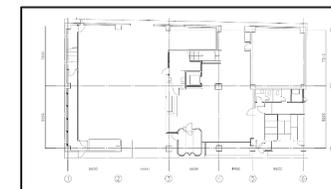
- **パノラマmemoのアカウント**

フリープランは、パノラマmemoのWebサイトから申込可能。

- **図面の画像データ**

撮影したい建物の「図面画像データ(PNG,JPEG)」

※PDFは非対応のため、画像データへ変換してください。⇒5-②へ



# 1 準備をする

はじめに

## 1. 準備をする

2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

AppStoreで「パノラマmemo」と検索し、アプリをダウンロードしてください。

こちらのQRコードからもダウンロードいただけます。



## 「パノラマmemoShot」

iOS(iPhone/iPad/iPodTouch)対応の、パノラマmemo専用撮影アプリです。(Android非対応)

本アプリで、以下の作業を1度に行えます。

- ◆THETA(シータ)のシャッターを切る。
- ◆図面上に、パノラマ写真の撮影位置・向きを保存する。



# 建物を作り、アクセス権を設定

# 2



# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## 本章の流れ

新規建物を作成し、ユーザごとにその建物へのアクセス権限を付与します。

本章の操作は「システム管理者」のみ可能です。※5-④ご参照

パソコン又はiPadから操作してください。※iPhone及びiPodからは操作できません。

### 【作業手順】

- ① パノラマmemoにログイン
- ② 「管理画面」を開く
- ③ 「新規建物作成」を行う
- ④ 作成した建物への  
「アクセス権」を付与する

### 【ゴール】

「図面もパノラマ写真もない、空っぽの建物」が完成



# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## パノラマmemoはどこから開くの？

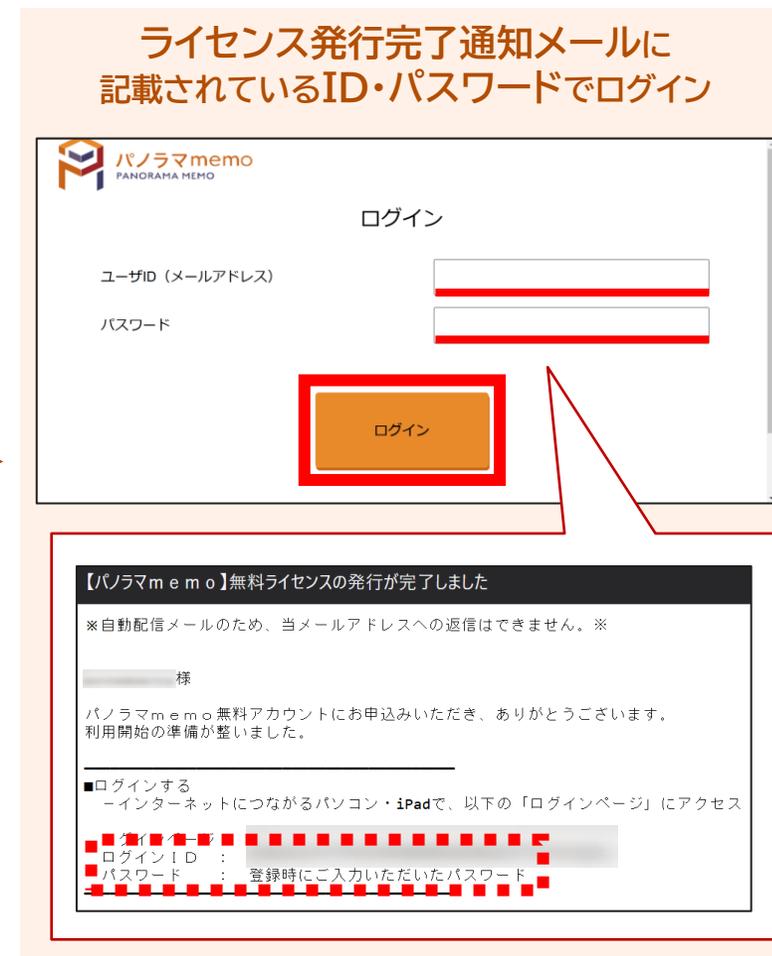
パソコンやスマートフォン等の**ブラウザ**を通して開くことができます。(ただし、スマートフォン等のブラウザからは、閲覧や撮影を除き、一部機能に制限があります。)

なお、**撮影アプリ**の「パノラマmemoShot」でも撮影や閲覧が可能ですが、一部機能に制限がありません。

## ① パノラマmemoにログイン(パソコンまたはiPadで実施)



アドレスはこちら  
<https://www.panomemo.com/>



# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

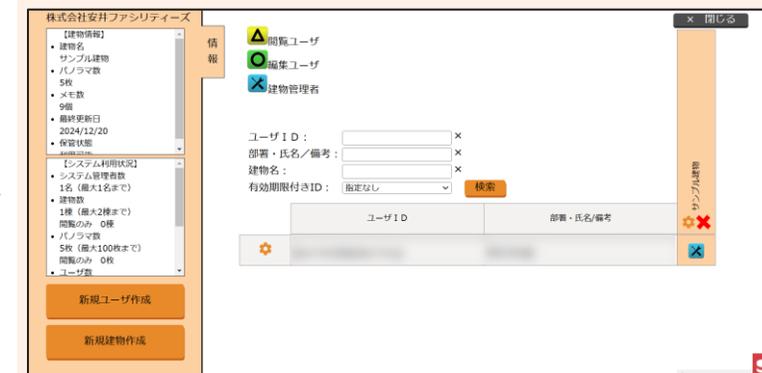
## ② 「管理画面」を開く

ログイン後、「管理画面」をクリック



「管理画面」のボタンが  
見つからない場合は、  
巻末のFAQ-④へ

管理画面が開く



# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## ③ 「新規建物作成」を行う

「新規建物作成」ボタンを押す



建物名を入力し「作成」ボタンを押す



2024/12/20  
 保管状態  
 【システム利用状況】  
 システム管理者数  
 1名 (最大1名まで)  
 建物数  
 1棟 (最大2棟まで)  
 閲覧のみ 0棟  
 パノラマ数  
 5枚 (最大100枚まで)  
 閲覧のみ 0枚  
 ユーザ数

新規ユーザ作成  
**新規建物作成**

ユーザID :  
 部署・氏名/備考 :  
 建物名 :  
 有効期限付きID : 指定なし

ユーザID

### 新規建物作成

建物名

**作成** キャンセル

新規建物が完成



閲覧ユーザ  
 編集ユーザ  
 建物管理者

ユーザID :  
 部署・氏名/備考 :  
 建物名 :  
 有効期限付きID : 指定なし

検索

ユーザID 部署・氏名/備考

〇〇ビル

# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

	見る	撮る	メモする	図面登録 写真編集
△	✓			
○	✓	✓	✓	
×	✓	✓	✓	✓

## ④ 各ユーザに対して、作成した建物への「アクセス権」を付与する

アクセス権を付与したいユーザ(ご自身)と  
該当する建物が交差する空欄をクリック

※システム管理者ご自身へもアクセス権設定が必要



建物管理者  の権限を付与する

	サンプル建物	〇〇ビル
備考	⚙️ ❌	⚙️ ❌
	🔧	🔧

ここをクリックするたびに、アクセス権が切り替わる



アクセス権なし  
建物を表示する  
ことができない

閲覧ユーザ  
閲覧のみ可能  
※撮影やメモの  
書き込みはできない

編集ユーザ  
撮影・メモ可能  
※図面の登録や  
パノラマ写真の編集は  
できない

建物管理者  
該当の建物に関して  
図面の登録や  
パノラマ写真の編集  
ができる

アクセス権なし  
建物を表示する  
ことができない

# 2 建物を作り、アクセス権を設定

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

【ゴール】「図面もパノラマ写真もない、空っぽの建物」が完成

「× 閉じる」を選択し、管理画面を閉じる



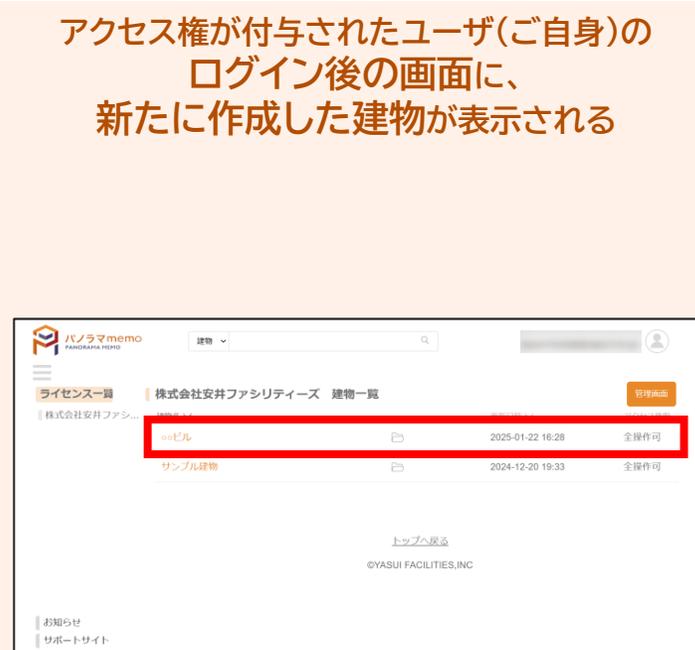
△ 閲覧ユーザ  
 ○ 編集ユーザ  
 × 建物管理者

ユーザID:  ×  
 部署・氏名/備考:  ×  
 建物名:  ×  
 有効期限付きID:  指定なし

ユーザID	部署・氏名/備考	建物	操作
		サンプル建物	×
		○○ビル	×



アクセス権が付与されたユーザ(ご自身)のログイン後の画面に、新たに作成した建物が表示される



ライセンス一覧 | 株式会社安井ファシリティーズ 建物一覧

建物名	作成日時	権限
○○ビル	2025-01-22 16:28	全操作可
サンプル建物	2024-12-20 19:33	全操作可

トップに戻る  
 ©YASUI FACILITIES,INC.

お知らせ  
 レポートサイト

# 図面を登録する 3



# 3 図面を登録する

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## 本章の流れ

事前に準備した「図面データ(.png/.jpeg)」をパノラマmemoに登録します。パソコン又はiPadから操作してください。

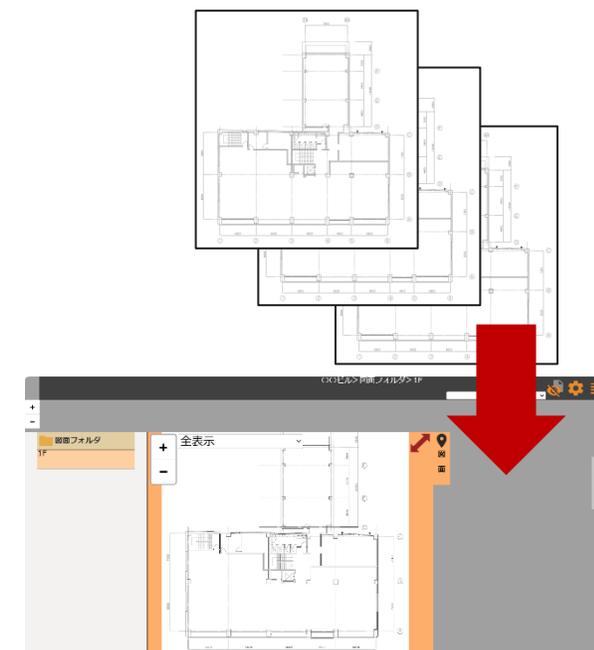
※iPhone及びiPodからは操作できません。

### 【作業手順】

- ① 前章で作成した建物を開く
- ② 「図面・パノラマ管理」画面を開く
- ③ 図面を登録する

### 【ゴール】

「図面付きの建物(パノラマなし)」が完成



# 3 図面を登録する

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

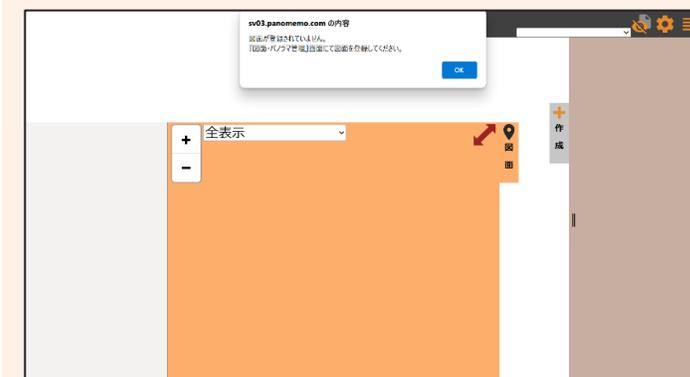
5. よくある質問

## ① 前章で作成した建物を開く(パソコンまたはiPadで実施)

前章で作成した「建物名」をクリック



図面が登録されていない建物が開く



# 3 図面を登録する

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

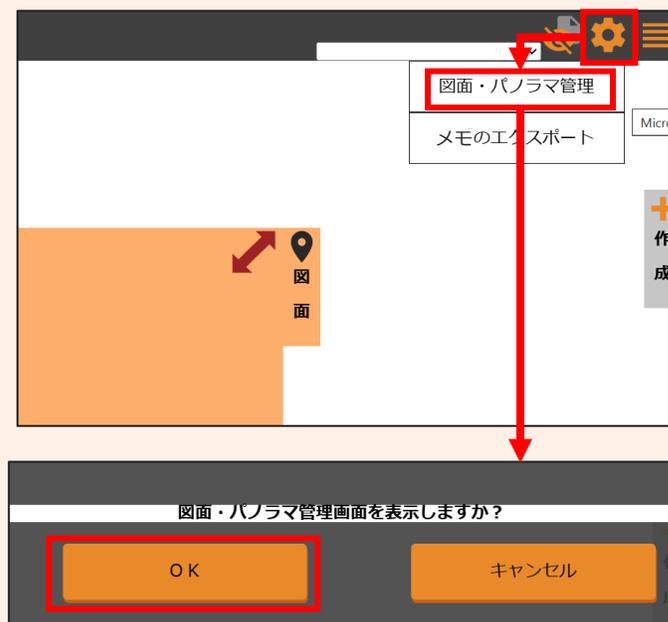
## 「図面・パノラマ管理」画面とは？

**図面やパノラマ写真を登録する画面**です。  
 撮影アプリ“パノラマmemoShot”を利用しない場合は、別途撮影したパノラマ写真をこの画面から登録できます。(手順:「新規パノラマ写真をアップロード」>「図面上へ未配置のパノラマ」を図面上の撮影位置へ貼り付け)

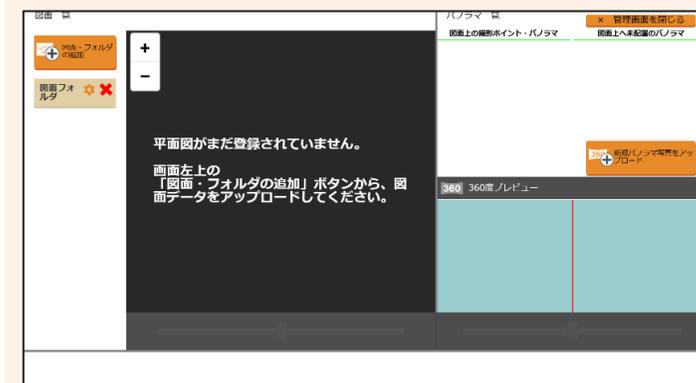
## ② 「図面・パノラマ管理」画面を開く

右上歯車マークより「図面・パノラマ管理」を開く

↓  
 OKをクリック



図面・パノラマ管理画面が開く



# 3 図面を登録する

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

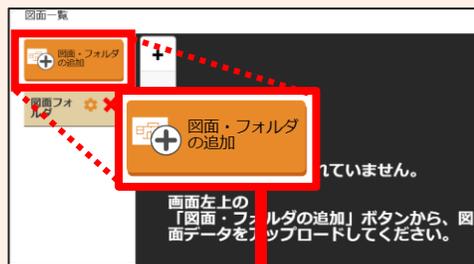
5. よくある質問

## ③ 図面を登録する

「図面・フォルダの追加」をクリック



図面名(例:1F)を入力・  
図面画像ファイルを選択し、追加



フォルダ・図面追加

図面の追加  フォルダの追加

フォルダ

図面名

図面画像ファイル (png,jpg,jpeg)  デモ図面.png

図面画像データを自動的に圧縮する。  
※通信速度向上のため、この設定ONを推奨します。  
1平面で1万㎡以上など大規模な図面の場合「図面の画質劣化」を起こす  
ケースがあり、その場合のみ本設定をOFFにしてください。

図面が追加されていることを確認する



登録した図面が  
表示される

# 3 図面を登録する

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

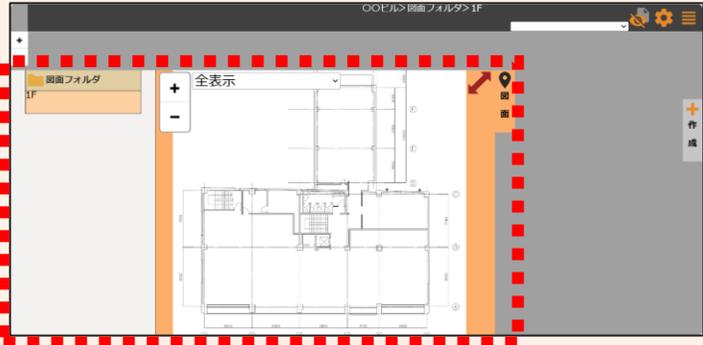
5. よくある質問

【ゴール】「図面付きの建物(パノラマなし)」が完成

「× 管理画面を閉じる」をクリック  
↓  
「OK」をクリック



登録した図面が表示される





# パノラマ写真撮影 4

# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## 本章の流れ

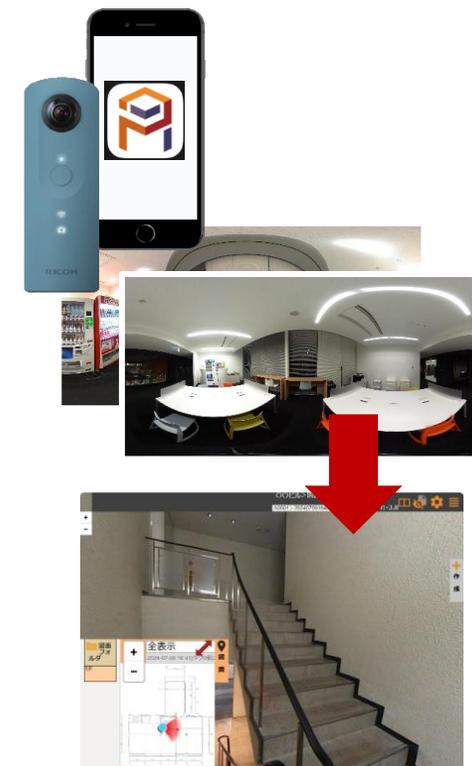
アプリでパノラマ写真を撮影し、パノラマmemoにアップロードします。

### 【作業手順】

- ① アプリ「パノラマmemoShot」にログイン
- ② iOS端末とTHETAを接続する
- ③ アプリでパノラマ写真を撮影する
- ④ 写真をアップロードする

### 【ゴール】

「図面とパノラマ写真付きの建物」が完成



# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する

## 4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

### ① アプリ「パノラマmemoShot」にログイン

アプリ「パノラマmemoShot」を開いたら、右下の+マークをタップ



ユーザIDとパスワード(2章で使用したものと同一)を入力し、ログインをタップ



ログインが完了



# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## ② iOS端末とTHETAを接続する ※詳しくはTHETAのマニュアル参照

THETA(シータ)の電源を入れる



iOS端末の「設定」から「Wi-Fi」を選択

↓  
接続したいTHETAのネットワーク名  
例「THETAYJ30136045.OSC」  
を選択



「THETA」の後には、  
個体ごとに異なる  
英字2文字と、**カメラ本体に記載の数字8桁**が続きます。



パスワード欄に、ネットワーク名  
にある8桁の数字を入力し、  
「接続」を選択

↓  
iOS端末とTHETAの接続完了



THETAの点滅が止まり、  
アプリ右上に「**接続OK**」  
と表示されたら  
接続完了!

点滅⇒点灯

# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## 撮影時、インターネットは必要？

撮影時は、インターネット(モバイルデータ通信)は不要なため、電波の届かない地下等の空間でも撮影可能です。

※撮影後のパノラマ写真のアップロード時のみ、インターネット通信(Wi-Fi可)が必要です。

## ③ アプリでパノラマ写真を撮影する(1/2)

iOS端末でアプリを起動



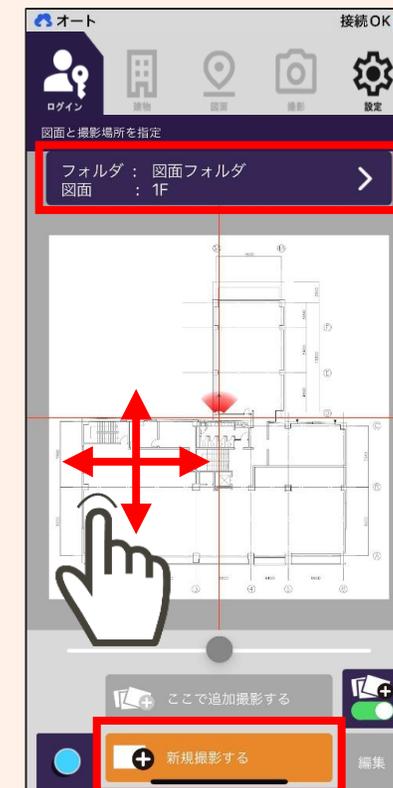
撮影する建物名を選択



「THETAでパノラマ写真を撮影する」をタップ



図面を選択し、赤い十字の中心を撮影する場所に合わせ、「新規撮影する」を選択



# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する

## 4. パノラマ写真撮影

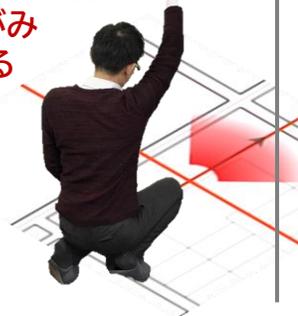
【補足】

5. よくある質問

### THETAの正しい持ち方・姿勢は？

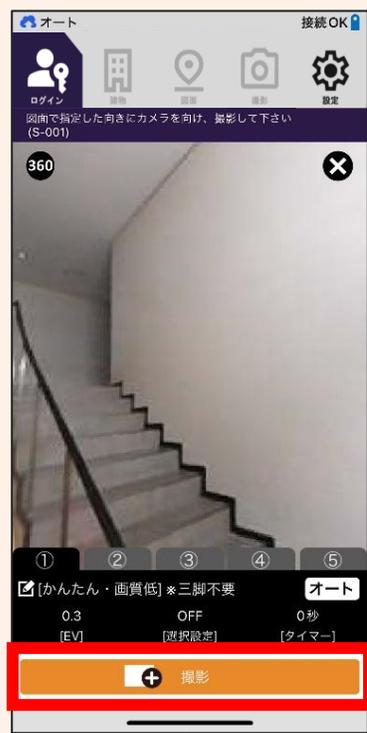
アプリで「撮影ボタン」を押すときは、以下の方法に従ってください。

- ・中央にボタンがある面に親指を添えて指をレンズから離しまっすぐ垂直に持つ
- ・レーダーの方向を向いてしゃがみ腕を高く掲げて静止して構える



## ③ アプリでパノラマ写真を撮影する(2/2)

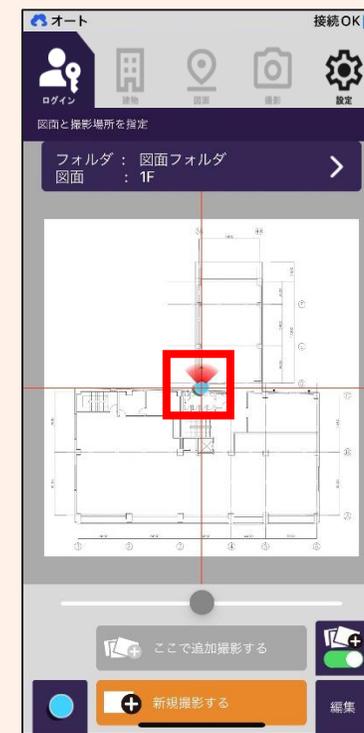
左記の要領で正しくTHETAを持ち、図面上の赤いレーダーに向かって構え、「撮影」を選択



ポストビューを確認し、問題なければ「OK」を選択



撮影した写真が、図面上に貼り付けられる  
(図面上に撮影ポイントの●マークが現れる)



③の作業を繰り返し、必要な分だけ写真を撮影する

# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する

## 4. パノラマ写真撮影

【補足】

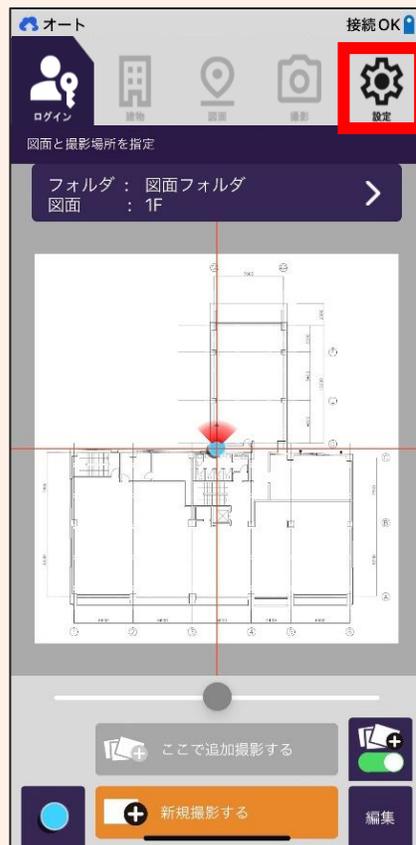
5. よくある質問

暗所を撮りたい・もっと綺麗に撮りたい

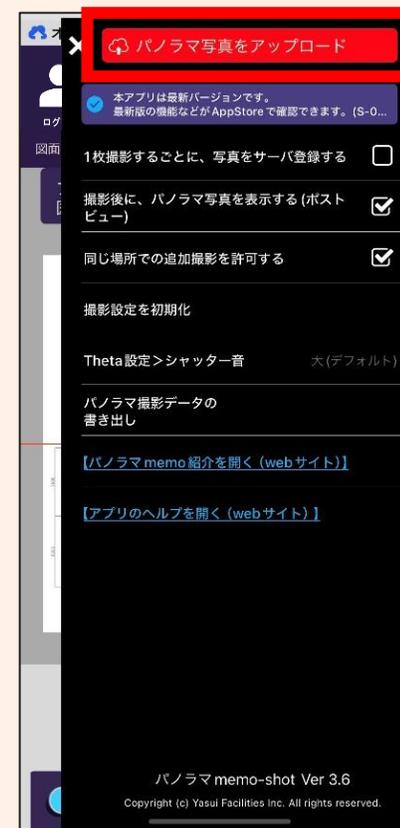
巻末の「5.よくある質問-①」をご参照ください。

## ④ 写真をアップロードする ※インターネット通信が必要です

「設定」を選択



「パノラマ写真をアップロード」を選択



アップロードが完了するまで待つ



# 4 パノラマ写真撮影

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する

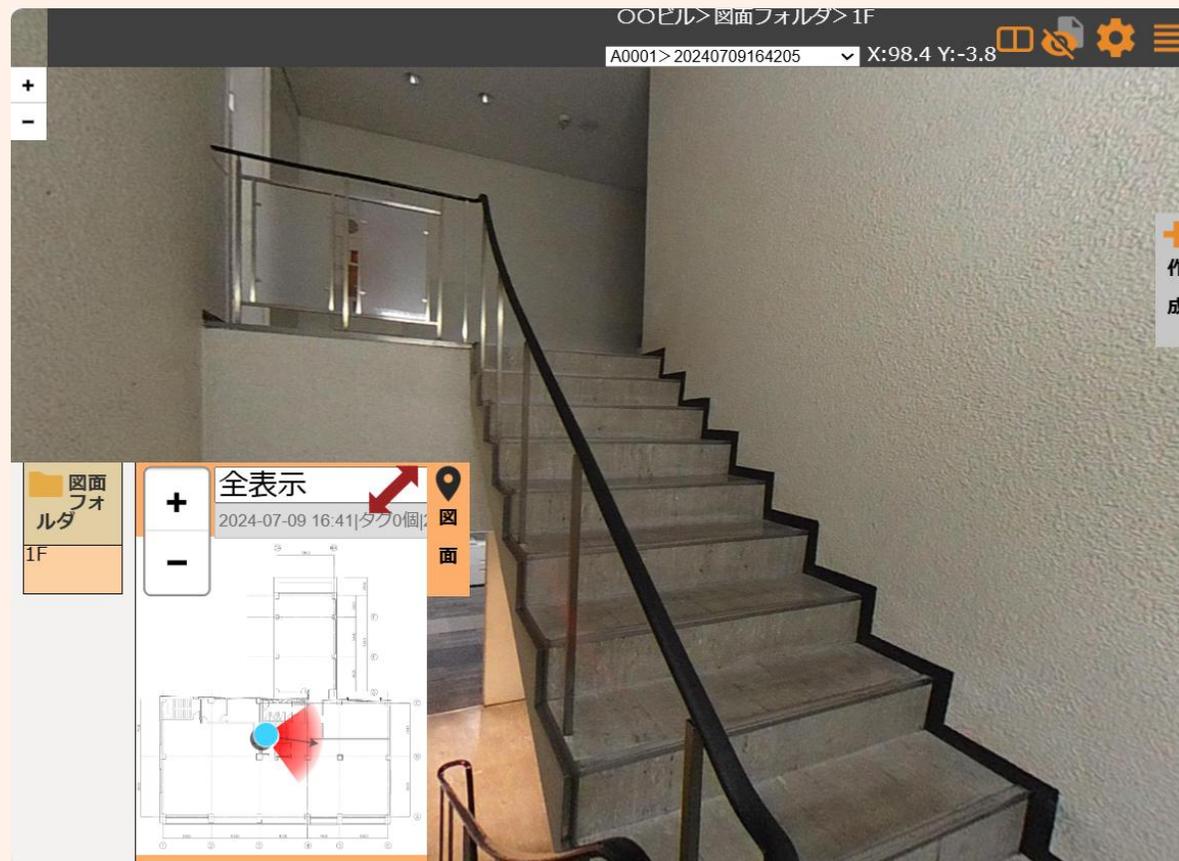
## 4. パノラマ写真撮影

【補足】

5. よくある質問

## 【ゴール】「図面とパノラマ写真付きの建物」が完成

パノラマmemo図面上の撮影ポイント(●マーク)をクリックすると、撮影したパノラマ写真が表示される。  
※PC・タブレット・スマートフォン等のブラウザ、またはアプリの「現場を見る」から確認可能



# よくある質問 5

# 5 よくある質問

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

## 5. よくある質問

パノラマmemoをお使いのお客様から頂く「よくある質問」を集めました。

### ① 上手く撮影ができない

手振れする、暗すぎる

### ② PDFデータの図面をパノラマmemoに登録したい

PDFの図面データをPNG/JPEGに変換する必要があるが、お勧めの変換方法は？

### ③ 360度カメラや三脚は、どれを買えばよい？

沢山の機種があり、どれが良いのかわからない

### ④ 管理画面が開けない(ボタンが無い)

ログイン後の画面に、「管理画面」ボタンが無い

# 5 よくある質問

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

## 5. よくある質問

### ① 上手く撮影ができない

きれいに撮るには、撮影モードの設定変更が有効です。



Q:三脚を使った撮影で、もっと明るく/暗く撮影するには？

A:撮影モード②でEV調整

>「EVの値」を変えると、撮影時の明るさを調整できます。



Q:カメラを手で持ってブレないように撮影するには？

A:撮影モード①を利用

>モード①は、画質が低くなりますが、三脚を使わずに撮影可能です。  
>さらに「EVの値」を変えると、撮影時の明るさを調整できます。



Q:かなり暗い場所を撮影するには？夜の機械室、真っ暗な点検口など

A:三脚+撮影モード③を利用

>「EVの値」を変えると、撮影時の明るさを調整できます。  
>「オート」から「シャッター優先」を選択し、「シャッター速度」の分母を小さくすることでも明るく撮影できます。



# 5 よくある質問

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

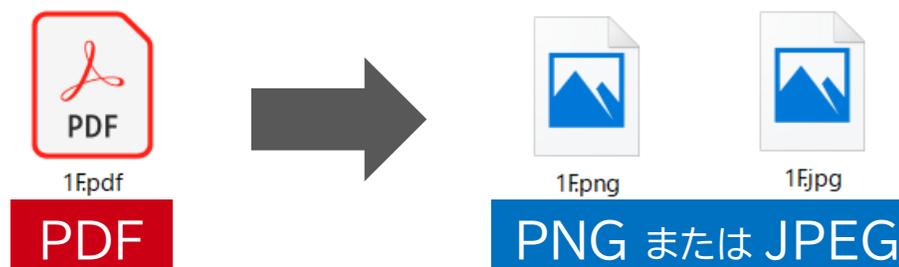
【補足】

## 5. よくある質問

### ② PDFデータの図面を、パノラマmemoに登録したい

PDFデータは、パノラマmemoに登録できません。

「PNGデータ」または「JPEGデータ」に変換する必要があります。



#### データの変換方法 ① データ変換サービスを利用する(簡単)

インターネット上で、PDFをPNGに変換してくれるサービスがあります。

PDFtoPNGコンバータ> <https://pdf2png.com/ja/>

上記Webサイト内の「ファイルをここにドラッグ&ドロップして下さい。」と記載されたエリアにPDFファイルを入れると、自動でPNGに変換されます。



#### データの変換方法 ② データ変換ソフトを利用する

パソコンの場合、既にデータ変換ソフトがインストールされている場合があります。

不明な場合は、貴社内のIT部門などにご確認ください。

「Cube PDF」などの無料ソフトもご利用いただけます。> <https://www.cube-soft.jp/cubepdf/>

# 5 よくある質問

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

## 5. よくある質問

### ③ 360度カメラや三脚は、どれを買えばよい？

#### 360度カメラのおすすめ

リコー社の以下の2機種がお勧めです。

- ◆THETA-SC2：実売価格およそ4万円。お値段重視であれば、これで十分。
- ◆THETA-V：SC2より高速で撮影でき、画質も若干良い。大量撮影が効率的になる。

2台以上持っておくと便利です

「カメラを落として壊した・電池が切れた」という時に、予備として2台目を持っておくと便利です。  
 ※THETAの電池は連続撮影で2時間程度持ちます。モバイルバッテリーで充電しながらの撮影も可能です。



#### 三脚のおすすめ

##### ◆RICOH社 “THETA スタンド TD-2”

THETA専用の軽量で安定性に優れたモデル。  
 スタンド開脚部の角度が調整可能なため、狭い場所でも使用可能。

一般的な家庭用三脚であれば利用可能です。(高さ140cm以上あるのが好ましい)



#### その他、必要な機材

##### ◆iPhone/iPad/iPodtouch

パノラマmemo専用撮影アプリ「パノラマmemoShot」を活用する事で、撮影効率が格段にアップします。  
 モバイルデータ通信機能(SIM)が無くても撮影は可能ですが、あった方がより便利です。

##### ◆モバイルバッテリー+充電ケーブル

THETAやスマートフォンを充電するのに利用します。THETAは充電しながらの撮影が可能です。

##### ◆LEDランタン

真っ暗な機械室、倉庫、点検口などでも、ランタンを使うと昼間の様に明るく撮影できます。

> 推奨機: ジェントス社 EX-236D



# 5 よくある質問

はじめに

1. 準備をする
2. 建物を作り、アクセス権を設定
3. 図面を登録する
4. パノラマ写真撮影

【補足】

## 5. よくある質問

### ④ 管理画面が開けない(ボタンが無い)



このボタンが表示されない

「管理画面」ボタンが表示されるのは、「システム管理者権限を持つユーザ」のみです

【ポイント】

- システム管理者(1~2名)は、パノラマmemo契約時に決められます。
  - 有料プランに限り、システム管理者は後から変更することができます。
- ⇒ **システム管理者権限を持っていない方**は、システム管理者の方に第2章に記載の「建物作成」や「アクセス権設定」を依頼してください。